

**ROZLICZENIE KOSZTÓW I DOCHODÓW DOTYCZĄCYCH EKSPLOATACJI  
I UTRZYMANIA NIERUCHOMOŚCI ZA OKRES OD 01.01.2013r. DO 31.12.2013r.**

**NIERUCHOMOŚĆ - KONOPNICKIEJ 2 W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

**POW. UŻYTKOWA OGÓLEM: 7486,27 m<sup>2</sup>**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK	
		zł	zł	zł	zł / m <sup>2</sup>
1	KONSERWACJE I MATERIAŁY	17 967,28	20 816,73		
2	ODŚNIEŻANIE	20 961,76	10 305,61		
3	PRZEGLĄDY INSTALACJI BUDYNKÓW	4 192,52	4 597,95		
4	UBEZPIECZENIE BUDYNKU	2 995,16	3 005,48		
5	USŁUGI KOMINIARSKIE, DERATYZACYJNE	5 391,00	4 766,97		
6	KOSZTY ZARZĄDU	64 381,48	65 754,26		
7	KOSZTY MIENIA DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	16 769,28	991,35		
8	ENERGIA ELEKTRYCZNA	8 685,48	7 057,55		
9	POZOSTAŁE USŁUGI	2 380,56	4 653,77		
10	POŻYTKI Z NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ	0,00			
	<b>RAZEM ( 1 - 9 )</b>	<b>143 724,52</b>	<b>121 949,67</b>	<b>21 774,85</b>	<b>2,9086</b>

**TABELA NR 1 - KOSZTY PODATKÓW ZA NIERUCHOMOŚĆ I MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE  
CZŁONKÓW I OSOBY NIEBĘDĄCE CZŁONKAMI  
POSIADAJĄCYCH SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALI MIESZKALNYCH**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	5 455,80	3 296,69	2 159,11

**TABELA NR 2 - KOSZTY PODATKÓW ZA MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE CZŁONKÓW  
BĘDĄCYCH WŁAŚCICELAMI LOKALI MIESZKALNYCH**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	1 393,13	2 344,74	-951,61

**TABELA NR 3 - KOSZTY PODATKÓW ZA MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE WŁAŚCICELI LOKALI  
MIESZKALNYCH NIEBĘDĄCYCH CZŁONKAMI**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	37,21	22,60	14,61

sporządziła dnia 06.02.2014

**GŁÓWNY KSIĘGOWY**

*Anna Zaluada-Kopońska*