

**ROZLICZENIE KOSZTÓW I DOCHODÓW DOTYCZĄCYCH EKSPLOATACJI  
I UTRZYMANIA NIERUCHOMOŚCI ZA OKRES OD 01.01.2013r. DO 31.12.2013r.**

**NIERUCHOMOŚĆ - OS.SZKOLNE 10B W BYSTRZYCY KŁ POW. UŻYTKOWA OGÓŁEM: 583,36 m<sup>2</sup>**

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE                       | DOCHODY          | KOSZTY          | WYNIK           |                     |
|-----|--|------------------|-----------------|-----------------|---------------------|
|     |  | zł               | zł              | zł              | zł / m <sup>2</sup> |
| 1   | KONSERWACJE I MATERIAŁY                | 1 446,56         | 846,28          |                 |                     |
| 2   | ODŚNIEŻANIE                            | 1 820,00         | 1 366,05        |                 |                     |
| 3   | PRZEGLĄDY INSTALACJI BUDYNKÓW          | 653,12           | 262,76          |                 |                     |
| 4   | UBEZPIECZENIE BUDYNKU                  | 233,12           | 257,20          |                 |                     |
| 5   | USŁUGI KOMINIARSKIE, DERATYZACYJNE     | 279,84           | 297,06          |                 |                     |
| 6   | KOSZTY ZARZĄDU                         | 5 016,96         | 5 123,83        |                 |                     |
| 7   | KOSZTY MIENIA DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA | 1 073,28         | 465,44          |                 |                     |
| 8   | ENERGIA ELEKTRYCZNA                    | 349,76           | 120,20          |                 |                     |
| 9   | POZOSTAŁE USŁUGI                       | 420,00           | 270,13          |                 |                     |
| 10  | POŻYTKI Z NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ       | 0,00             | 0,00            |                 |                     |
|     | <b>RAZEM ( 1 - 9 )</b>                 | <b>11 292,64</b> | <b>9 008,95</b> | <b>2 283,69</b> | <b>3,9148</b>       |

**TABELA NR 1 - KOSZTY PODATKÓW ZA NIERUCHOMOŚĆ I MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE CZŁONKÓW I OSOBY NIEBĘDĄCE CZŁONKAMI POSIADAJĄCYCH SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALI MIESZKALNYCH**

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE                                 | DOCHODY | KOSZTY | WYNIK   |
|-----|--|---------|--------|---------|
|     |  | zł      | zł     | zł      |
| 1   | PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE | 227,60  | 410,53 | -182,93 |

**TABELA NR 2 - KOSZTY PODATKÓW ZA MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE CZŁONKÓW BĘDĄCYCH WŁAŚCICELAMI LOKALI MIESZKALNYCH**

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE                                 | DOCHODY | KOSZTY | WYNIK  |
|-----|--|---------|--------|--------|
|     |  | zł      | zł     | zł     |
| 1   | PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE | 98,68   | 133,03 | -34,35 |

**TABELA NR 3 - KOSZTY PODATKÓW ZA MIENIE SPÓŁDZIELNI OBCIĄŻAJĄCE WŁAŚCICELI LOKALI MIESZKALNYCH NIEBĘDĄCYCH CZŁONKAMI**

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE                                 | DOCHODY | KOSZTY | WYNIK  |
|-----|--|---------|--------|--------|
|     |  | zł      | zł     | zł     |
| 1   | PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE | 7,76    | 34,15  | -26,39 |

sporządziła dnia 19.02.2014

**GŁÓWNY KSIĘGOWY**

Anna Zawada-Kopońska