

**ROZLICZENIE KOSZTÓW I DOCHODÓW DOTYCZĄCYCH EKSPLOATACJI  
I UTRZYMANIA NIERUCHOMOŚCI ZA OKRES OD 01.01.2016r. DO 31.12.2016r.**

**NIERUCHOMOŚĆ - OS.SZKOLNE 15 W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

TABELA NR 1

POW. UŻYTKOWA OGÓŁEM: 1874,35 m<sup>2</sup>

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	KONSERWACJE I MATERIAŁY	3 711,06	5 315,48	-1 604,42
2	SPRZĄTANIE TERENÓW ZIELONYCH ODŚNIEŻANIE	6 635,16	6 349,43	285,73
3	PRZEGLĄDY INSTALACJI BUDYNKÓW	1 973,28	1 946,57	26,71
4	UBEZPIECZENIE BUDYNKU	786,96	1 114,40	-327,44
5	USŁUGI KOMINIARSKIE, DERATYZACYJNE	1 011,72	1 291,38	-279,66
6	KOSZTY ZARZĄDU	15 744,60	15 703,12	41,48
7	KOSZTY MIENIA DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	2 587,02	3 364,15	-777,13
8	ENERGIA ELEKTRYCZNA	674,16	562,20	111,96
9	POZOSTAŁE USŁUGI	225,00	0,00	225,00
10	ODPADY KOMUNALNE - SELEKTYWNE	11 970,00	11 970,00	0,00
11	ODPADY KOMUNALNE - NIESELEKTYWNE	240,00	240,00	0,00
12	POŻYTKI Z NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ	0,00	0,00	0,00
	<b>RAZEM ( 1 - 12 )</b>	<b>45 558,96</b>	<b>47 856,73</b>	<b>-2 297,77</b>

**TABELA NR 2 - KOSZTY PODATKÓW ZA NIERUCHOMOŚĆ**

**OSÓB POSIADAJĄCYCH SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALI MIESZKALNYCH**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI I WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	864,24	844,38	19,86

**TABELA NR 3 - KOSZTY MIENIA SPÓŁDZIELNI NIEPRZEZNACZONEGO  
DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA**

**DOTYCZY LOKALI SPÓŁDZIELCZYCH ORAZ ODREBNEJ WŁASNOŚCI - CZŁONKÓW**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY	KOSZTY	WYNIK
		zł	zł	zł
1	MIENIE SM - PODATKI I UTRZYMANIE TERENÓW NIE PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	632,76	402,62	230,14

sporządzono dnia 17.03.2017

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ  
ul. Osiedle Szkolne 10  
57-500 Bystrzyca Kłodzka  
tel. 074 811 09 40 fax 074 811 78 40  
Sąd Rejonowy WR Fabryczna  
KRS Nr 0000168100

PREZES ZARZĄDU

mgr Irena Szulc