

REGULAMIN

z dnia 17 września 2008 r.
przyjęty uchwałą nr 14/48/2008

**TWORZENIA I GOSPODAROWANIA FUNDUSZAMI ORAZ ZASAD
GOSPODARKI FINANSOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

ROZDZIAŁ I

PODSTAWA PRAWNA

§1.

Działalność finansowa Spółdzielni Mieszkaniowej określona jest w:

1. Ustawie z dnia 16 września 1982r. - Prawo spółdzielcze / Dz. U. Z 1995 r. , Nr 54 poz. 288 z ostatnią zmianą Dz. U. Nr 4. poz.27 z 2001r./
 - 1a. Ustawie z 15.12.2000 r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych – Ustawa z 03.06.2005. tekst Dz.U. Nr 119 poz. 1116 z 2003r. . ustawa z dnia 14.06.2007r. / Dz.U. Nr 125, poz.873/
2. Ustawie z dnia 29 września 1994r. O rachunkowości / Dz.U. Nr 11, poz.591 zm. 2003 r. nr 229 poz.2276
3. Statucie Spółdzielni
4. Regulaminach wewnętrznych
5. Ustawie podatkowej
6. Ustawie o ubezpieczeniach społecznych
7. Ustawie budżetowej

ROZDZIAŁ II

Rzeczowy majątek trwały i fundusze Spółdzielni

§ 2.

1. Majątek trwały Spółdzielni stanowią:
 - 1/ wartości niematerialne i prawne, w tym programy komputerowe;
 - 2/ grunty własne
 - 3/prawa wieczystego użytkowania gruntów;
 - 4/ środki trwałe.
2. Grunty własne, prawa wieczystego użytkowania gruntów i środki trwałe sfinansowane:
 - 1/ funduszem zasobowym, wkładami mieszkaniowymi i wkładami budowlanymi stanowią zasoby mieszkaniowe i podlegają umorzeniu grunty nie podlegają umorzeniu ani amortyzacji/ art. 6 ust.2 Ustawy o SM
3. Pozostałe środki trwałe jak wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe nie sfinansowane w/w funduszami nie stanowią zasobów mieszkaniowych i podlegają amortyzacji.

§ 3.

1. Remonty środków trwałych są finansowane:
 - 1/ zasoby mieszkaniowe stanowiące lokale mieszkalne i użytkowe własne i obce oraz infrastruktura z odpisów na fundusz remontowy oraz innych źródeł zwiększających fundusz remontowy;
 - 2/ remonty środków trwałych nie stanowiące zasobów mieszkaniowych obciążają bezpośrednio koszty działalności bieżącej lub są rozliczane w czasie jako rozliczenia międzyokresowe;
 - 3/ docieplanie ścian budynków i stropodachów może być finansowane funduszem remontowym pochodzącym z odpisów lub innych źródeł w przypadku, gdy w opinii rzeczoznawcy budowlanego docieplanie stanowi remont budynku, zgodnie z pismem Min. Finansów z dnia 28.06.2006r. Skierowanym do Związku Rewizyjnego RP w Warszawie JK 6-7/2006r. Finansowanie pochodzi z odpisów danej nieruchomości lub z funduszu wspólnego.
 - 4/ W przypadku zakwalifikowania przez rzeczoznawcę robót dociepleniowych jako modernizacja, nakłady te zwiększają wartość budynku i są finansowane z funduszu zasobowego wolnych środków, funduszu wkładów mieszkaniowych i budowlanych oraz środków wpłaconych przez użytkowników lokali posiadających własność odrębną

lokali w danej nieruchomości (budynku).

5/ Modernizacja zasobów powiększa wartość środków trwałych i jest finansowana z funduszu wkładów mieszkaniowych, budowlanych i funduszu zasobowego obrotowego przeznaczonego na fundusz zasobowy w środkach trwałych.

§ 4.

Spółdzielnia może tworzyć i gospodarować następującymi funduszami:

- 1/ udziałowym.
 - 2/ zasobowym.
 - 3/ zaliczkowym wkładów mieszkaniowych i budowlanych.
 - 4/ wkładów mieszkaniowych na mieszkania lokatorskie / Krajowy Fundusz Mieszkaniowy/.
 - 5/ wkładów budowlanych na mieszkania własnościowe / do 30.07.2007r./
 - 6/ fundusz przeceny i waloryzacji wkładów.
 - 7/ zmniejszenie funduszy z tytułu umorzenia zasobów mieszkaniowych.
- uwaga: fundusz ten wystąpi w przypadku odnoszenia umorzeń zasobów na wspólnym funduszu zamiast na poszczególne fundusze 802.804.805
- 8/ fundusz remontowy

ROZDZIAŁ III

Gospodarka funduszami i finansowanie działalności Spółdzielni

§ 5.

1. Spółdzielnia prowadzi działalność gospodarczą na zasadach rozrachunku ekonomicznego przy zapewnieniu korzyści członkom spółdzielni
2. Działalność statutowa Spółdzielni może obejmować:
 - gospodarkę zasobami mieszkaniowymi
 - gospodarkę ciepłą
 - działalność społeczną, oświatową i kulturalną w ramach gospodarki zasobami mieszkaniowymi
 - gospodarkę funduszem remontowym
 - rozliczenia wkładów mieszkaniowych i budowlanych
 - działalność inwestycyjną powiększająca mienie spółdzielni i stanowiące własność odrębną lokali oraz na najem i sprzedaż lokali
 - budownictwo mieszkaniowe lokatorskie finansowane z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego
 - działalność wykonawstwa własnego: remontowo- konserwacyjnego, transportu, innych

usług oraz sprzedaży materiałów i towarów
Spółdzielnia pokrywa swoje koszty osiąganymi przychodami na zasadzie działalności
bezwynikowej. Nadwyżki z całokształtu przychodów nad kosztami i odwrotnie przechodzą jako
rozliczenia międzyokresowe na następny rok.

§ 6.

Działalność spółdzielni finansowana jest za środków własnych, które mogą być uzupełnione
kredytami bankowymi oraz pożyczkami do wysokości nie przekraczającej najwyższą sumę
zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć, oznaczonej przez Walne Zgromadzenie.

§ 7.

Spółdzielnia prowadzi działalność gospodarczą na podstawie planów gospodarczo-
finansowych zatwierdzanych przez Radę Nadzorczą lub Walne Zgromadzenie.

§ 8.

FUNDUSZE ZASADNICZE

1. Fundusz udziałowy

1/ tworzy się z tytułu:

wpłat udziałów przez członków w wysokościach określonych w statucie Spółdzielni;

2/ wydatkowanie funduszu

na zwrot udziałów po ustaniu członkostwa. Udziały nie podlegają waloryzacji.

2. Fundusz zasobowy

A. Finansujący środki trwałe i zasoby:

1/ Tworzy się z tytułu:

- umorzenia kredytów na mieszkania lokatorskie K.FM'

- przeznaczenie funduszu zasobowego obrotowego

- nieodpłatnie otrzymanych zasobów mieszkaniowych i mieszkań zakładowych

- przeceny środków trwałych / fundusz aktualizacji zasobów/

- wyksięgowanie umorzeń mieszkań sfinansowanych funduszem, przeniesionych z praw

lokatorskich na własność odrębną, przy księgowaniu umorzeń bieżących na tym funduszu

2/ Zmniejszenie funduszu:

-
- na nieodpłatne przekazanie zasobów mieszkaniowych lub ich infrastruktury na podstawie uchwał Walnego Zgromadzenia
 - na zwrot do PKO BP kwot z tytułu cofnięcia kredytów po przekształceniu prawa lokatorskiego na własnościowe na mieszkańca w budynku położonym na obcym gruncie lub uzyskania mieszkania wolnego w sensie prawnym po zwolnieniu przez członka posiadającego prawo lokatorskie;
 - na odpis umorzenia zasobów mieszkaniowych sfinansowanych umorzonymi kredytami dotacjami lub otrzymane nieodpłatnie jeżeli nie przyjęto w ZPK zasady umorzeń zasobów na wspólnym koncie umorzenie zasobów;
 - wyksięgowanie wartości początkowej lokalu mieszkalnego sfinansowanego funduszem zasobowym w związku z przeniesieniem praw lokatorskich na własność odrębną.

B. Finansujący środki obrotowe - wolne środki

1/ tworzy się z tytułu:

-
- wpłat wpisowego przez członków
 - różnicy kwot uzyskanych z ustanowienia własności odrębnej lokalu wyłączonej poprzedniemu użytkownikowi a wyższą kwotą, otrzymaną wg wartości przetargowej od następnej osoby
 - wpłat z tytułu zbycia prawa do lokalu mieszkalnego lub użytkowego uprzednio sfinansowanego środkami własnymi Spółdzielni
 - nadwyżki na całokształcie działalności lub z podziału zysku
 - wpłat wkładu budowlanego z tytułu wartości obiektów przekazanych do adaptacji na lokale mieszkalne lub użytkowe - strych, korytarze, podcienia, komórki itp./ uprzednio sfinansowane funduszem zasobowym
 - innych wpływów środków obrotowych według decyzji organów samorządowych Spółdzielni wyniki na zbycie lokalu na ustanowienie własności odrębnej lokalu uprzednio sfinansowanych funduszem zasobowym
 - różnicy z tyt. Wygaśnięcia praw własnościowych wyłaconych nakładów budowlanych wg wartości rynkowej a otrzymaną kwotą od następnej osoby w wyższej kwocie przetargowej

2/ wydatkowanie funduszu:

-
- na zasilenie funduszu remontowego
 - na pokrycie niedoboru na gospodarce zasobami mieszkaniowymi nie znajdujące pokrycia w najbliższym czasie w opłatach eksploatacyjnych
 - na pokrycie nakładów inwestycyjnych na inwestycje wstrzymane wg decyzji Rady Nadzorczej lub Walnego Zgromadzenia
 - pokrycie strat bilansowych na innej działalności gospodarczej określonej w statucie wg uchwały Walnego Zgromadzenia / jeżeli Spółdzielnia prowadzi inną działalność gospodarczą -
 - na inne wydatki według decyzji właściwych organów samorządowych Spółdzielni - Rada Nadzorcza, Walne Zgromadzenie.

3. Fundusz zaliczkowych wkładów mieszkaniowych i budowlanych

1/ Tworzony jest z tytułu:

- wpłat zaliczek przez przyszłych użytkowników lokali mieszkalnych lub użytkowych w okresie budowy /mieszkania lokatorskie finansowane z KFM lub mieszkania i lokale użytkowe na własność odrębną/

2/ Wydatkowanie funduszu:

-
- przeznaczenie zaliczek na wkład mieszkaniowy lokali finansowanych z KFM po rozliczeniu budowy lokali
 - zwrot zaliczek nie wykorzystanych na budowę lokali / w kwocie nominalnej bez waloryzacji/
- przeniesienie na pokrycie kosztów budowy lokali stanowiących odrębną własność lokali mieszkalnych i użytkowych po zakończeniu budowy

4. Fundusz wkładów mieszkaniowych na mieszkania lokatorskie

1 Tworzony jest z tytułu:

-
- wpłat wkładów przez członków na mieszkania finansowane z KFM
 - waloryzacji wkładów w wyniku przeceny zasobów mieszkaniowych
 - waloryzacji wkładów w związku z wygaśnięciem praw do lokali
 - wyśięgowanie umorzeń przy przeniesieniu praw na własność odrębną w przypadku księgowania umorzeń bieżących w ciężar tego funduszu
 - mieszkania lokatorskie
wartość wykonanych robót adaptacyjnych powiększających powierzchnię mieszkań na prawach lokatorskich

2 Wydatkowanie funduszu:

-
- umorzenie wartości funduszu na skutek zużycia budynku jeżeli nie ustalono w ZPK ewidencji umorzeń na wspólnym koncie umorzenie zasobów/
 - nieodpłatne przekazanie infrastruktury przy budynkach sfinansowanych wkładami mieszkaniowymi
 - wypłata zwaloryzowanych wkładów po wygaśnięciu prawa do lokali wg wartości rynkowej nie wyższej niż wartość przetargowa
 - przeznaczenie wkładu mieszkaniowego na wkład budowlany w związku z przekształceniem prawa lokatorskiego na własnościowe lokalu w budynku położonym na obcym gruncie do 31.12.2010r.
 - przeznaczenie wkładu na zmniejszenie wartości zasobów mieszkaniowych po przeniesieniu prawa lokatorskiego na własność odrębną lokali
 - przeznaczenie części wkładu na sfinansowanie mienia spółdzielni po przeniesieniu praw na odrębną własność lokali.

5. Fundusz wkładów budowlanych na mieszkania własnościowe

1 Tworzony jest z tytułu:

- wniesienia własnej pracy lub wykonania we własnym zakresie adaptacji lokali mieszkalnych lub użytkowych z części pomieszczeń ogólnych
- waloryzacji wkładu budowlanego z tytułu przeceny / aktualizacji/ zasobów mieszkaniowych
- waloryzacji wkładów budowlanych w związku z wygaśnięciem prawa do lokalu /zwolnienie lokalu na rzecz Spółdzielni/
- przeniesienie dotychczas posiadanego wkładu mieszkaniowego na wkład budowlany w związku z przekształceniem prawa lokatorskiego na własnościowe lokali w budynku położonym na obcym gruncie do 31.12.2010r.
- wyksięgowanie umorzeń przy przeznaczeniu na własność odrębną lokali w przypadku ewidencjonowania umorzeń w ciężar tego funduszu

2/ wydatkowanie funduszu:

- umorzenie funduszu na skutek zużycia budynku w przypadku gdy umorzenia bieżące mieszkań nie są księgowane na wspólnym koncie zmniejszenie funduszy z tyt. Umorzeń
- wypłata zwaloryzowanych wkładów wg wartości rynkowej nie wyższej niż wartość przetargowa w związku z wygaśnięciem praw własnościowych
- nieodpłatne przekazanie infrastruktury przy budynkach sfinansowanych wkładami budowlanymi
- przeniesienie domów jednorodzinnych i mieszkań własnościowych na własność odrębną lokali
- przeznaczenie na fundusz zasobowy infrastruktury sfinansowanej funduszem wkładów budowlanych po przeniesieniu lokali na własność odrębną

6. Fundusz przeceny i waloryzacji wkładów

A. Fundusz aktualizacji środków trwałych i waloryzacji wkładów

1 tworzy się z tytułu:

- przeceny środków trwałych nie stanowiących zasobów mieszkaniowych na podstawie przepisów o powszechnej przecenie środków trwałych
- przeniesienia własności lokali na własność odrębną z tytułu waloryzacji wkładów mieszkaniowych i budowlanych uprzednio zwaloryzowanych mieszkań z ruchem ludności

2 zmniejsza się z tytułu:

- przeceny urzędowej zmniejszającej wartość środków trwałych niemieszkaniowych różnicy między wartością zwaloryzowanych wkładów mieszkaniowych i budowlanych w wypadku wygaśnięcia praw lokatorskich i własnościowych wypłacanych dla zwalnających lokale a wyższymi kwotami wpłacanymi przez następne osoby przy ustanawianiu praw odrębnej własności lokali
- waloryzacji wkładów na zwolnione lokale z ruchu ludności

B. Fundusz obrotowy różnic waloryzacji wkładów

1/ tworzy się z tytułu:

- różnic waloryzacji wkładów wg wartości rynkowej za zwolnione lokale i ustanowienie praw własności odrębnej za wyższe kwoty wg wartości przetargowej

2/ zmniejsza się z tytułu:

- przeznaczenia na fundusz remontowy - na nieruchomości lub wspólny/
- pokrycie niedoboru na gospodarce zasobami mieszkaniowymi
- inne cele wg decyzji właściwych organów samorządowych

7. Zmniejszenie funduszy z tytułu umorzeń zasobów mieszkaniowych

W przypadku określenia w Zakładowym Planie Kont księgowania umorzeń bieżących zasobów mieszkaniowych na wspólnym w/w koncie - zamiast na kontach funduszu zasobowego i wkładów występują :

1. Zmniejszenie funduszu z tytułu:

- bieżących naliczeń umorzeń zasobów
- otrzymania umorzeń nieodpłatnego przyjęcia zasobów mieszkaniowych /infrastruktury/

2/ Zwiększenie funduszu z tytułu:

- przeniesienie umorzeń lokali na własność odrębną
- przekazania nieodpłatnego zasobów mieszkaniowych i infrastruktury wraz z ich umorzeniami

8. Fundusz remontowy zasobów

1/ Fundusz remontowy jest przeznaczony na remonty zasobów własnych spółdzielni i obcych zarządzanych przez spółdzielnię. Odpis obejmuje lokale mieszkalne, dźwigi, użytkowe oraz infrastrukturę mieszkaniową.

2/ Ewidencja funduszu remontowego prowadzona jest jako:

- a/ fundusz na poszczególne nieruchomości lub budynki
- b/ fundusz na wspólne przedsięwzięcia

3/ Fundusz remontowy nie może być wykorzystany na roboty konserwacyjno- przeglądowe, ani na remonty środków trwałych niemieszkaniowych

4/ Fundusz remontowy tworzony jest z:

- odpisów w ciężar kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi odrębnie na lokale mieszkalne i użytkowe
- wysokość odpisów jest ustalana w planie finansowo- ekonomicznym za dany rok przy uwzględnieniu potrzeb remontowych i możliwości obciążeń lokali
- przeznaczenie wolnych funduszy obrotowych zasobowych i różnicy waloryzacji wkładów na fundusze wspólne wg decyzji właściwych organów samorządowych nadwyżki na gospodarce zasobami mieszkaniowymi na fundusze danych nieruchomości lub na fundusze wspólnych przedsięwzięć

- odszkodowania w przypadku pokrycia kosztów szkód z funduszu remontowego
- kwot uzyskanych od wykonawców robót na pokrycie nakładów na usunięcie wad i usterek przez spółdzielnię we własnym zakresie
- odsetki bankowe z tytułu gromadzenia wolnych środków na odrębnym koncie bankowym funduszu remontowego
- umorzenie pożyczek i bonifikaty na roboty termorenowacyjne
- kwoty otrzymane z zewnątrz na pokrycie kosztów wspólnych przedsięwzięć remontowych

5/ Fundusz remontowy wykorzystywany jest na:

- remonty zasobów mieszkaniowych obciążające poszczególne nieruchomości bądź budynki w układzie rzeczowym
 - remonty zasobów ogólnego przeznaczenia /infrastruktura/ z funduszy wspólnych w układzie rzeczowym
 - nakłady na docieplenie ścian i stropodachów budynków pod warunkiem uzyskania odpowiedniej opinii rzeczoznawcy budowlanego, iż roboty te nie są modernizacją /pismo Ministra Finansów z dn. 28.06.2006r. Skierowane do Związku Rewizyjnego RP/
- Kwoty nakładów na remonty wykonane siłami własnymi grupy remontowej ustalane są wewnętrznymi rachunkami lub zestawieniami na obciążenie poszczególnych nieruchomości w wysokości roboczogodzin zatwierdzonych na dany rok plus zużycie materiałów. Różnica między kwotami obciążeń w/w zasad a kosztami rzeczywistymi utrzymania grup remontowych jest rozliczana okresowo / miesięcznie lub kwartalnie/ na obciążenie lub na zmniejszenie tych obciążeń funduszu remontowego.

ROZDZIAŁ IV

§ 9.

DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA GOSPODARKI ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI

1. Spółdzielnia prowadzi działalność wg statutu:
 - inwestycje mieszkaniowe
 - eksploatacja lokali mieszkalnych i użytkowych własnych i obcych
 - gospodarka mediami
 - grupy remontowo- konserwacyjne
 - działalność społeczną, oświatową i kulturalną
 - kotłownie własne
 - inne
- 1.
2. Koszty i przychody eksploatacji są prowadzone wg nieruchomości. Jednostką kalkulacyjną jest powierzchnia lokali zł/m²pu. Wynik: nadwyżka lub niedobór przechodzi na rok następny
3. Koszty dostawy mediów są rozliczane:
 - 1/ woda zimna wg liczników
 - 2/ woda ciepła wg liczników
 - 3/ energia c.o. Wg podzielników kosztów na dzień rozliczeń poprzez porównanie sprzedaży zaliczkowej z kosztami rzeczywistymi. Wynik nie występuje.

Wywóz nieczystości stałych wg ilości osób zamieszkałych. Wynik przechodzi do rozliczenia na

rok następny. Dla lokali użytkowych w najmie obciążenia użytkowników wynikają z umów indywidualnych.

4. Wynik na działalności grup remontowych: nadwyżka zmniejsza koszty remontów; niedobór powiększa koszty remontów.

1.

5. Koszty ogólne komórek Zarządu rozliczane są na poszczególne rodzaje działalności wg struktury sprzedaży planowanej w ciągu roku i rzeczywistej na koniec roku.

6. Na wynik całokształtu działalności Spółdzielni składają się:

- koszty i przychody operacyjne
- koszty i przychody finansowe
- straty i zyski nadzwyczajne

7. Wynik z całokształtu działalności stanowiące nadwyżkę lub niedobór przychodów w stosunku do kosztów przechodzą do rozliczenia na rok następny poprzez „rozliczenia międzyokresowe kosztów”.

Klasyfikacja nadwyżek i niedoborów do celów podatku dochodowego od osób prawnych jest dokonywana na podstawie ustawy z 15.02.1992r. O podatku dochodowym od osób prawnych z uwzględnieniem urzędowych wyjaśnień Ministerstwa Finansów i Izby Skarbowych. Należny podatek dochodowy obciąża nadwyżki gospodarki zasobami mieszkaniowymi w danym roku pod datą 31 grudnia.

8. Podatek dochodowy od osób prawnych z wyniku na „innej działalności gospodarczej” obciąża zysk na tej działalności w danym roku pod datą 31 grudnia poprzez konto „rozliczenie wyniku”.

ROZDZIAŁ V

§ 10.

DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA SPÓŁDZIELNI

1. Działalność inwestycyjna Spółdzielni obejmuje:

- nakłady na inwestycje mieszkaniowe prawa lokatorskiego z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego
- nakłady na inwestycje budowy lokali mieszkalnych i użytkowych wraz z infrastrukturą dla ustanowienia własności odrębnej ze środków przyszłych użytkowników
- nakłady na inwestycje lokali mieszkalnych i użytkowych z przeznaczeniem na sprzedaż i najem
- inwestycje budowlane na potrzeby własne administracyjno- biurowe

2. Nakłady na inwestycje obejmują koszty przygotowania dokumentacji, robót budowlano-montażowych i obsługi inwestorskiej własnej i obcej.

Koszty obsługi inwestorskiej własnej stanowią wyodrębnioną komórkę obsługi inwestorskiej wraz z narzutem kosztów ogólnych komórek funkcjonalnych Zarządu.

ROZDZIAŁ VI

§ 11. RACHUNKOWOŚĆ SPÓŁDZIELNI

1. Spółdzielnia prowadzi rachunkowość według zasad określonych w przepisach ustawy z 29.09.1994r. O rachunkowości [Dz. U. Nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami].
2. Ewidencja księgowa jest prowadzona według Zakładowego Planu Kont zatwierdzonego przez Zarząd Spółdzielni.
3. Roczne sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez Radę Nadzorczą wg zasad określonych w art. 46 § 1 pkt 2a ustawy Prawo Spółdzielcze.
4. Sprawozdanie finansowe podlega zatwierdzeniu przez Walne Zgromadzenie na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze łącznie z zatwierdzeniem wyniku:
 - 1/ na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi i z nią związanymi:
 - pozostałymi kosztami i przychodami operacyjnymi
 - kosztami i przychodami finansowymi
 - stratami i zyskami nadzwyczajnymi

Wyniki te stanowiące nadwyżkę lub niedobór przechodzą do rozliczenia na rok następny jako rozliczenie międzyokresowe kosztów lub przychodów na podstawie przepisów art. 6 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych po potrąceniu należnego podatku dochodowego od osób prawnych na koncie rozliczeń międzyokresowych.

2/ Wyniki na „innej działalności gospodarczej” określonej w statucie wg art. 1 ust.6 ustawy z 15.12.2000r. O spółdzielniach mieszkaniowych.

Wynik tej działalności stanowiący stratę lub zysk bilansowy podlega podziałowi na podstawie przepisów art. 75, 76, 77 ustawy Prawo Spółdzielcze po potrąceniu należnego podatku dochodowego od osób prawnych z zysku.

ROZDZIAŁ VII USTALENIA KOŃCOWE

§ 12.

1. Regulamin podlega zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą
2. Zmiany Regulaminu wymagają takiej samej formy jak jego zatwierdzenie.

§ 13.

Regulamin wchodzi w życie z dniem ...17. 09. 2008r.

Uchwała nr ...14/48/2008 z dnia ...17. 09. 2008r.

[Faint handwritten text, possibly a signature or stamp]

[Faint handwritten text, possibly a signature or stamp]